

OKRESNÝ ÚRAD BANSKÁ BYSTRICA

Odbor starostlivosti o životné prostredie

Nám.L.Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica

StVS - servicing, s.r.o. Banská Bystrica
Došlo: 23. 08. 2023
Pridelené: <u>Ing. Došová</u>
Číslo: <u>584/2023</u> Prílohy: <u>0</u>

StVS – sevising, s.r.o.
Partizánska cesta 5
974 01 Banská Bystrica

Váš list číslo/zo dňa
275_3/2023
09.08.2023

Naše číslo
OU-BB-OSZP3-
2023/039621-002

Vybavuje/linka
Ing. Miroslava Šinkovicová
048/4306 362

Banská Bystrica
18.08.2023

Vec

„Rekonštrukcia a dostavba areálu Fakultnej nemocnice s poliklinikou F. D. Roosevelta Banská Bystrica – DUR 2“

- záväzné stanovisko ku konaniu na vydanie územného rozhodnutia

Dňa 10.08.2023 bola na Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „Okresný úrad Banská Bystrica“) doručená žiadosť od objednávateľa Fakultná nemocnica s poliklinikou F. D. Roosevelta Banská Bystrica, Nám. L. Svobodu 1, Banská Bystrica, IČO: 00 165 549 v zastúpení OBERMEYER HELIKA, s.r.o., Lamačská cesta 3/B, 841 04 Bratislava, IČO: 35 879 271 v zmysle plnomocenstva zo dňa 16.02.2023 v zastúpení StVS – servicing, s.r.o., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 44 935 668 v zmysle plnomocenstva zo dňa 16.02.2023 o stanovisko, potrebné pre vydanie územného rozhodnutia na stavbu. Projektovú dokumentáciu „Rekonštrukcia a dostavba areálu Fakultnej nemocnice s poliklinikou F. D. Roosevelta Banská Bystrica – DUR 2“ vypracoval Ing. Vladimír Valent, autorizovaný stavebný inžinier, 5868*A1 v mesiaci júl 2023. Stavba je navrhnutá na parcelách KN-C 2590/48, 2590/8, 2590/13, 2590/10, 2590/11, 2590/5, 2590/15, 2590/7, 2617/18, 2590/16, 2590/6, 2590/68, 2590/37, 2590/69, 2590/98, 4-1126/5, 4-1126/4, 4-1126/10, 2590/47, 2590/110, 2590/109, 2590/95, 2617/7, 2590/38 v k. ú. Banská Bystrica. Stavba sa nachádza v zastavanom území obce.

Účelom navrhovanej novostavby je výstavba nemocnice s napojením na jestvujúce nemocničné bloky a revitalizácia dotknutého územia areálu nemocnice. Umiestnenie verejnej práce v tomto území má vybudovať v strednodobom horizonte nemocnicu s plnofunkčným dizajnom, ktorá bude mať charakter excelentného klinického pracoviska, zlepšenie prístupu k zdravotnej starostlivosti nadregionálneho charakteru. Predložená projektová dokumentácia „Rekonštrukcia a dostavba areálu Fakultnej nemocnice s poliklinikou F. D. Roosevelta Banská Bystrica – DUR 2“ rieši všetky hlavné stavebné objekty a nadväzné areálové inžinierske siete a pripojenie a na verejnú infraštruktúru.

Členenie stavby na stavebné objekty a prevádzkové súbory „DUR 2“:

SO-001 Nemocničný blok F

SO-002 Nemocničný blok I

SO-003 Nemocničný blok K

SO-004 Nemocničný blok L

SO-005 Nemocničný blok P

SO-301 Prípojky areálovej kanalizácie splaškovej

SO-302 Prípojky areálovej kanalizácie dažďovej



OKRESNÝ
ÚRAD
BANSKÁ BYSTRICA

Telefón
+421/48/4306 251

Fax
+421/48/4306259

E-mail
oszp.bb@minv.sk

Internet
www.minv.sk

IČO

SO-303 Prípojky areálového vodovodu pre FNsP FDR BB
 SO-305 STL prípojka a plynomerňa
 SO-306 Prípojky vysokého napätia
 SO-307 Prípojky slaboprúdu
 SO-308 Prípojka horúcovodu
 SO-401 Areálová kanalizácia tuková
 SO-402 Areálová kanalizácia olejová
 SO-403 Areálové rozvody vodovodu
 SO-404 Areálové rozvody nízkeho napätia
 SO-405 Areálové osvetlenie
 SO-406 Areálové rozvody medicínskych plynov
 SO-407 Vonkajší závlahový systém
 SO-408 Areálový STL plynovod
 SO-501 Neutralizačná stanica
 SO-502 Výmenníková stanica
 SO-503 Kompresorová stanica
 SO-504 Vakuová stanica
 SO-505 Záložný zdroj
 SO-506 Trafostanica 22kV
 SO-507 Potrubná pošta
 SO-508 Zdravotnícka technológia
 SO-509 Gastronomické zariadenia
 SO-510 Výtahy a zdvíhacie zariadenia
 SO-601 Areálové komunikácie a spevnené plochy
 SO-602 Organizácia dopravy existujúcej križovatky na ul. Nám. L. Svobodu–dočasné riešenie
 SO-603 Dopravné pripojenie obsluhy garáže na ul. Nám. L. Svobodu
 SO-701 Oporné múry
 SO-702 Terénne schodisko
 SO-803 Kyslíková stanica
 SO-804 Heliport
 SO-901 Čisté terénne úpravy
 SO-902 Sadové úpravy
 SO-903 Vonkajší informačný systém
 SO-904 Drobná vonkajšia architektúra a mobiliár

Podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 543/2002 Z. z.“) sa vyššie uvedená stavba nachádza na území, kde platí prvý stupeň ochrany (všeobecná ochrana).

Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie príslušný podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 68 písm. d) zákona č. 543/2002 Z. z. z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny v zmysle § 9 ods.1 písm. b) zákona č. 543/2002 Z. z. ku konaniu na vydanie územného rozhodnutia na hore uvedenú stavbu vydáva nasledovné

záväzné stanovisko:

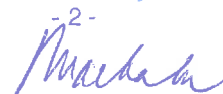
1. V prípade nutného výrubu drevín rastúcich mimo lesa postupovať v zmysle § 47 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z. z.. Vecne príslušným orgánom ochrany prírody podľa § 68 písm. c) zákona č. 543/2002 Z. z. je v zastavanom území obec.

2. So vzniknutým odpadom nepoškodzovať a neničiť prírodu, ani chránené živočíchy (§ 3, § 35 zákon č. 543/2002 Z. z.).
3. Nerozširovať záber plôch navrhnutých na výstavbu nad rámec vymedzený v predloženej projektovej dokumentácii.
4. Všetky práce vykonávať čo najšetrnejšie k okolitému prostrediu. Narušený povrch uviesť do stavu blízkeho pôvodnému stavu, urovnať, plochy narušené stavebnou činnosťou je potrebné zrekultivovať a pri prípadnom zatrávnení použiť len miestne druhy tráv a bylín tak, aby sa vytvorilo čo najpôvodnejšie lúčne spoločenstvo.
5. V prípade výskytu chránených rastlín, živočíchov, alebo biotopov je potrebné požiadať orgán ochrany prírody a krajiny o vydanie rozhodnutia.
6. Zamedziť vnášaniu inváznych druhov rastlín a v prípade výskytu prenosom zeminy alebo techniky zabezpečiť ich likvidáciu.
7. Pri realizácii zámeru odporúčame voliť mechanizmy v dobrom technickom stave a šetrné technológie s cieľom predchádzania negatívnych vplyvov na okolité prírodné prostredie.
8. Zabezpečiť primeranú ochranu drevín v nadväznosti na § 47 zákona č. 543/2002 Z. z..
9. Výkopy trasovať tak, aby sa minimalizovalo poškodenie drevín a ich koreňových systémov a aj to len v tých prípadoch, ak neexistuje iná alternatíva.

Toto záväzné stanovisko nenahrádza vydávanie iných záväzných stanovísk a súhlasov vyžadovaných podľa zákona č. 543/2002 Z. z..

Prílohy: 1xPD

OKRESNÝ ÚRAD BANSKÁ BYSTRICA
odbor starostlivosti o životné prostredie
Nám. L. Štúra 5943/1
974 05 Banská Bystrica

-2-


Ing. Martina Machala
vedúca odboru